

# 2016

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen  
Sleipner 7



# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Sleipner 7

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2016.

---

## Förvaltningsberättelse

---

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2016 och 2026.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om längre fram i förvaltningsberättelsen.

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1982-08-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1982-08-16 och nuvarande stadgar registrerades 2007-03-12 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Styrelsen

Anders Mattias Bengtsson	Ledamot
Jan Peter Enander	Ledamot
Eva Christina Enander	Ledamot
Jens Kristofer Utbult	Ledamot

Malin Maria Hertzman	Suppleant
Leonard Milad Kia	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 9 protokollförda sammanträden.

#### Revisorer

Björn Ringdahl	Ordinarie Intern
Eva Elgcrona Bardvall	Suppleant Intern

#### Valberedning

Tone Fokstuen	
Jim Strömberg	Sammanställande

### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2016-05-18.

Extra föreningsstämma hölls 2016-02-17. Extra stämma med anledning av byggnation av altandörrar och uteplats för bottenvåningen.

### Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
SLEIPNER 7	1983	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

### Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1902 och består av 1 flerbostadshus.

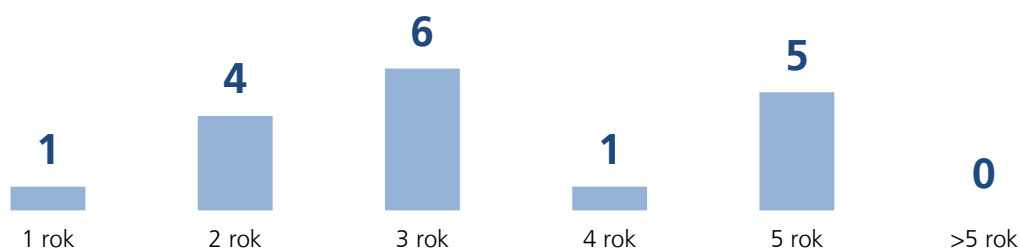
Värdeåret är 1965.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 362 m<sup>2</sup>, varav 1 362 m<sup>2</sup> utgör lägenhetsyta.

### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 17 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



### Gemensamhetsutrymmen

Bastu

Gemensamhetslokal

Tvättstuga

Cykelförråd

### Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2016 och sträcker sig fram till 2026. Underhållsplanen uppdaterades 2016.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Byte av balkongdörr vån 4 i gårdshuset	2016	
Spolning av stammar	2015	
Nya takfönster i vindslägenheter	2014	
OVK	2014	
Ny balkongdörr i vindslägenhet	2014	
Nytt torkskåp	2014	
Målning av fönster	2013	
Nytt låssystem	2012	
Omläggning av tak	2010 - 2011	
Viss fasadrenovering	2010 - 2011	
Installation av spaltventiler	2009	
Renovering bastu/dusch	2008	
Injustering av ventilation + OVK	2008	I samband med Energideklarationen
Nya balkonger	2006	Lgh 111, 121, 131, 141
Omputsning av fasad	2006	Mot gata och gård
Ny fjärrvärmecentral	2004	
Renovering av balkonger	2002	Brandbalkonger, gårdshuset
Omläggning av tak	2002	Del mot gården
Målning av fönster	2001	
Målning av trapphus	1999	
Rörstambyte	1976	Delvis stående stammar 2007
Elstambyte	1976	
Nyinstallation hiss	1976	Nytt maskineri 2001

### Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

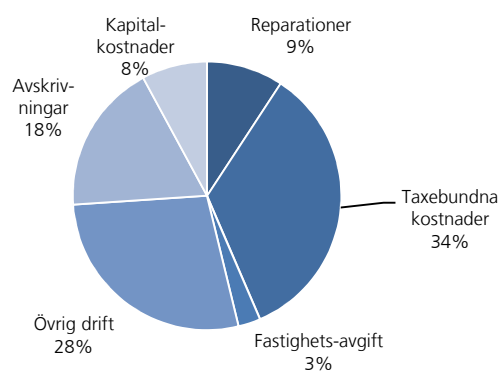
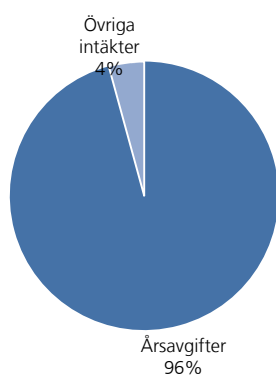
Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	Bostadsrättsföreningen
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

## Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2016	2015
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN</b>	<b>752 294</b>	<b>539 362</b>
<b>INBETALNINGAR</b>		
Rörelseintäkter	917 136	878 308
Finansiella intäkter	338	704
Minskning kortfristiga fordringar	0	44 319
Balkongfond	3 544	3 560
Ökning av kortfristiga skulder	51 441	0
	<b>972 459</b>	<b>926 891</b>
<b>UTBETALNINGAR</b>		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	597 566	535 884
Finansiella kostnader	63 592	103 615
Ökning av kortfristiga fordringar	83 182	0
Minskning av långfristiga skulder	263 796	69 764
Minskning av kortfristiga skulder	0	4 697
	<b>1 008 136</b>	<b>713 959</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*</b>	<b>716 617</b>	<b>752 294</b>
<b>ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>-35 677</b>	<b>212 932</b>

\*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

## Fördelning av intäkter och kostnader



## Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 268 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

## Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 17 st

Överlåtelse under året: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 29

Tillkommande medlemmar: 2

Avgående medlemmar: 4

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 27

## Flerårsöversikt

Nyckeltal	2016	2015	2014	2013
Årsavgift/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	645	645	645	599
Lån/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	3 105	3 299	3 350	3 397
Elkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	21	21	20	25
Värmekostnad/m <sup>2</sup> totalyta	140	143	127	156
Vattenkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	21	14	15	16
Kapitalkostnader/m <sup>2</sup> totalyta	47	76	103	110
Soliditet (%)	26	23	21	21
Resultat efter finansiella poster (tkr)	109	92	17	-461
Nettoomsättning (tkr)	878	878	878	816

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 362 m<sup>2</sup> bostäder.

## Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	1 253 926	0	0	1 253 926
Upplåtelseavgifter	1 500	0	0	1 500
Kapitaltillskott	100 000	0	0	100 000
Fond för yttre underhåll	418 001	115 200	0	302 801
Balkongfond	34 444	3 544	0	30 900
<b>S:a bundet eget kapital</b>	<b>1 807 871</b>	<b>118 744</b>	<b>0</b>	<b>1 689 127</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat	-392 589	-115 200	92 446	-369 835
Årets resultat	109 250	109 250	-92 446	92 446
<b>S:a ansamlad förlust</b>	<b>-283 339</b>	<b>-5 950</b>	<b>0</b>	<b>-277 389</b>
<b>S:a eget kapital</b>	<b>1 524 532</b>	<b>112 794</b>	<b>0</b>	<b>1 411 739</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	109 250
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-277 389
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-115 200
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>-283 339</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

<b>att i ny räkning överförs</b>	<b>-283 339</b>
----------------------------------	-----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2016	2015
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	Not 2	878 273	878 308
Övriga rörelseintäkter	Not 3	38 863	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>917 136</b>	<b>878 308</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	Not 4	-482 427	-441 165
Övriga externa kostnader	Not 5	-88 855	-68 436
Personalkostnader	Not 6	-26 284	-26 282
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-147 066	-147 067
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-744 632</b>	<b>-682 951</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>172 504</b>	<b>195 357</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		338	704
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 592	-103 615
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-63 254</b>	<b>-102 911</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>109 250</b>	<b>92 447</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>109 250</b>	<b>92 447</b>



## Balansräkning

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	Not 8 5 075 092	5 218 522
Maskiner och inventarier	Not 9 0	3 637
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>5 075 092</b>	<b>5 222 159</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 11 2 000	2 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>5 077 092</b>	<b>5 224 159</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10 846 473	798 968
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>846 473</b>	<b>798 968</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>846 473</b>	<b>798 968</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>5 923 565</b>	<b>6 023 127</b>

## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		1 255 426	1 255 426
Kapitaltillskott		100 000	100 000
Fond för yttre underhåll	Not 12	418 001	302 801
Balkongfond		34 444	30 900
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 807 871</b>	<b>1 689 127</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-392 589	-369 835
Årets resultat		109 250	92 446
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-283 339</b>	<b>-277 389</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>1 524 532</b>	<b>1 411 739</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 14	4 165 040	4 228 836
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 165 040</b>	<b>4 228 836</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14	63 796	263 796
Leverantörsskulder		84 695	43 095
Skatteskulder		1 654	1 386
Övriga skulder		3 557	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	80 291	74 275
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>233 993</b>	<b>382 552</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 923 565</b>	<b>6 023 127</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

<b>Avskrivningar</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Byggnader	66,5 år	66,5 år
Värmeanläggning	20 år	20 år
Ventilation	25 år	25 år
Fasad	20 år	20 år
Maskiner	10 år	10 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

### Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Årsavgifter	878 319	878 319
Öresutjämning	-46	-11
	<b>878 273</b>	<b>878 308</b>

### Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Övriga intäkter	38 863	0
	<b>38 863</b>	<b>0</b>

<b>Not 4</b>	<b>DRIFTKOSTNADER</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>Fastighetskostnader</b>		
	Snöröjning/sandning	6 250	0
	Städning entreprenad	47 500	43 125
	OVK Obl. Ventilationskontroll	0	11 250
	Hissbesiktning	1 219	1 188
	Gemensamma utrymmen	0	2 638
	Gård	2 123	660
	Serviceavtal	3 571	1 655
	Förbrukningsmateriel	390	1 264
	Teleport/hissanläggning	0	1 713
	Fordon	0	253
		<b>61 053</b>	<b>63 746</b>
	<b>Reparationer</b>		
	Tvättstuga	1 943	0
	Vind	28 438	0
	Entré/trapphus	2 613	0
	Lås	395	0
	VVS	12 728	37 576
	Elinstallationer	1 300	0
	Hiss	1 640	0
	Fönster	25 190	1 475
	Skador/klotter/skadegörelse	0	1 000
		<b>74 247</b>	<b>40 051</b>
	<b>Taxebundna kostnader</b>		
	El	28 961	28 832
	Värme	190 900	195 016
	Vatten	28 010	19 298
	Sophämtning/renhållning	29 416	27 256
		<b>277 287</b>	<b>270 402</b>
	<b>Övriga driftkostnader</b>		
	Försäkring	26 256	24 176
	Kabel-TV	22 028	21 659
		<b>48 284</b>	<b>45 835</b>
	<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>21 556</b>	<b>21 131</b>
	<b>TOTALT DRIFTKOSTNADER</b>	<b>482 427</b>	<b>441 165</b>
<b>Not 5</b>	<b>ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	Kreditupplysning	613	1 200
	Föreningskostnader	650	933
	Fritids- och trivselkostnader	1 612	5 245
	Förvaltningsarvode	35 193	33 810
	Förvaltningsarvoden övriga	3 688	0
	Administration	1 451	1 637
	Korttidsinventarier	0	13 044
	Konsultarvode	41 250	8 487
	Tidningar facklitteratur	318	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 080	4 080
		<b>88 855</b>	<b>68 436</b>

<b>Not 6</b>	PERSONALKOSTNADER	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>Anställda och personalkostnader</b>		
	<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
	Styrelse och internrevisor	20 000	20 000
	Sociala kostnader	6 284	6 282
		<b>26 284</b>	<b>26 282</b>
<b>Not 7</b>	AVSKRIVNINGAR	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	Byggnad	35 100	35 100
	Förbättringar	108 330	108 330
	Maskiner	3 637	3 638
		<b>147 066</b>	<b>147 067</b>
<b>Not 8</b>	BYGGNADER OCH MARK	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	6 821 905	6 821 905
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>6 821 905</b>	<b>6 821 905</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-1 603 383	-1 459 954
	Årets avskrivningar enligt plan	-143 430	-143 430
	<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-1 746 813</b>	<b>-1 603 383</b>
	<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>5 075 092</b>	<b>5 218 522</b>
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 256 000	1 256 000
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärde byggnad	13 400 000	13 600 000
	Taxeringsvärde mark	25 000 000	18 600 000
		<b>38 400 000</b>	<b>32 200 000</b>
	<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
	Bostäder	38 400 000	32 200 000
		<b>38 400 000</b>	<b>32 200 000</b>

<b>Not 9</b>	<b>MASKINER OCH INVENTARIER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	87 500	87 500
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>87 500</b>	<b>87 500</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-83 863	-80 225
	Årets avskrivningar enligt plan	-3 638	-3 638
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående ack. avskrivningar enligt plan</b>	<b>-87 501</b>	<b>-83 863</b>
	<b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>	<b>-1</b>	<b>3 637</b>
<b>Not 10</b>	<b>ÖVRIGA FORDRINGAR</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Kundfordringar	38 863	0
	Skattekonto	46 937	46 674
	Klientmedel hos SBC	716 617	752 294
	Fordringar	44 056	0
		<b>846 473</b>	<b>798 968</b>
<b>Not 11</b>	<b>ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 000	2 000
		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Not 12</b>	<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Vid årets början	302 801	206 201
	Reservering enligt stadgar	115 200	96 600
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	<b>Vid årets slut</b>	<b>418 001</b>	<b>302 801</b>

<b>Not 13</b>	<b>ÖVRIGA FONDER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>	
	<b>Övriga fonder</b>			
	Vid årets början	0	27 340	
	lanspråktagande	0	-27 340	
<b>Not 14</b>	<b>SKULDER TILL KREDITINSTITUT</b>			
		<b>Räntesats</b>	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>
		<b>2016-12-31</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Handelsbanken	1,300 %	1 100 000	1 100 000
	Handelsbanken	1,300 %	361 178	361 178
	Handelsbanken	1,300 %	850 000	850 000
	Handelsbanken	1,300 %	793 789	796 585
	Handelsbanken	1,300 %	505 000	712 500
	Handelsbanken	1,300 %	275 869	325 869
	Handelsbanken	1,300 %	343 000	346 500
	<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>4 228 836</b>	<b>4 492 632</b>
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-63 796	-263 796
			<b>4 165 040</b>	<b>4 228 836</b>

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 3 846 060 kr.

<b>Not 15</b>	<b>STÄLLDA SÄKERHETER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	4 747 000	4 747 000

<b>Not 16</b>	<b>VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT</b>
	Dragning av fiber till lägenheterna.

<b>Not 17</b>	<b>UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
	Ränta	8 492	10 716
	Förutbetalda avgifter och hyror	71 799	63 559
		<b>80 291</b>	<b>74 275</b>

---

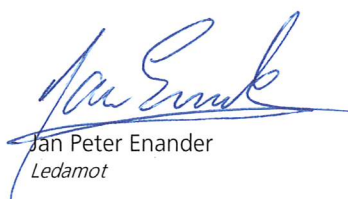
## Styrelsens underskrifter

---

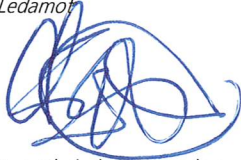
STOCKHOLM den 22 / 3 2017



Anders Mattias Bengtsson  
Ledamot



Jan Peter Enander  
Ledamot



Eva Christina Enander  
Ledamot



Jens Kristofer Utbult  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 / 03 2017



Björn Ringdahl  
Intern revisor




## Revisionsberättelse

Jag har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 20160101-20161231 för Bostadsrättsföreningen Sleipner 7.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed. Jag tillstyrker att föreningsstämman:

- fastställer balans och resultaträkningen
- beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret samt
- beslutar att förfara i enlighet med styrelsens förslag beträffande föreningens resultat

Stockholm 2017-03-31



Björn Ringdahl  
Föreningens internrevisor